

# **COMUNE DI**

**Provincia di**

**Via**

**Tel. 0XXX-xxxxxx Fax 0XXX-xxxxxx · C.F. xxxxxxxx· P.IVA xxxxxxxx**

## **ACCORDO VOLONTARIO PER LA COMPRESSIONE DEI CONSUMI, LA RIDUZIONE DELLE INEFFICIENZE ENERGETICHE E DELL'INQUINAMENTO CON IL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI E PER LA CREAZIONE DI UN FONDO AMBIENTALE**

### **Accordo Volontario**

**tra il**

**COMUNE DI .....**

**e**

**i seguenti fornitori di beni e/o servizi:**

- 1) VOSGES di Moreno Beggio**
- 2) .....**
- 3) .....**
- 4) .....**

**\*o\*o\*o\*o\*o\*o\*o\***

## PREMESSO CHE :

1. L'ottimizzazione del sistema energetico Pubblico tramite la riorganizzazione della domanda energetica pubblica e/o compartecipata nell'ottica del DSM (Demand Side Management) rappresenta un obiettivo primario in quanto permette :
  - a) il contenimento dei fenomeni di inquinamento ambientale con particolare riferimento agli obiettivi stabiliti dal protocollo di **Kyoto** e dai provvedimenti dell'Unione Europea;
  - b) la realizzazione di politiche di sviluppo socio-economico tali da rispondere in parte agli obiettivi individuati dal patto sociale per lo sviluppo e l'occupazione firmato presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri il 22.12.98;
  - c) la diminuzione dei costi esterni dell'energia come preconizzato in Agenda XXI.
2. L'importanza della valorizzazione degli interventi di ottimizzazione del sistema energetico, tramite la riduzione delle inefficienze, è stata ribadita da fonti normative comunitarie e nazionali e dal Patto Generale per l'Energia e l'Ambiente, firmato a Roma nel Novembre 1998.
3. L'attivazione degli accordi volontari è stato ritenuto uno strumento appropriato dal Consiglio dei Ministri dei Paesi dell'Unione Europea competenti in materia energetica nella seduta del 11.05.98 e ribadito dal Patto Generale per l'Energia e l'Ambiente del Novembre 1998, come strumento di politica ambientale anche al fine di :
  - a) cogliere e sfruttare al meglio le capacità di azione e le risorse esistenti nel sistema economico per il raggiungimento di obiettivi di sviluppo, sulla base di azioni concordate e dimensionate sulle potenzialità di intervento reali dei soggetti coinvolti a condizioni date;
  - b) cogliere e sfruttare le specificità locali dei sistemi territoriali coinvolti, con una migliore aderenza delle soluzioni alle problematiche peculiari e, di conseguenza, l'ottimizzazione dell'azione rispetto ad obiettivi determinati, misurati ed adattati alle reali necessità;
  - c) instaurare un rapporto di collaborazione più stabile e su base consensuale tra attori pubblici ed economici;
  - d) favorire e promuovere politiche di concertazione permanente tra i vari soggetti coinvolti, al fine di perseguire il maggior grado di efficienza e di efficacia nell'esercizio delle rispettive funzioni, nel rispetto dei principi di sussidiarietà, adeguatezza, trasparenza, proporzionalità e differenziazione, in un quadro di rinnovata reciprocità e coerenza globale;
  - e) garantire la realizzazione degli interventi anche attraverso il sostegno pubblico, sia in termini economico-finanziari che attraverso il superamento delle barriere territoriali ed amministrative, che possono ostacolare le realizzazioni impiantistiche.
4. A livello nazionale, già la Legge 8 Giugno 1990, n. 142 come poi ripreso dall'art. 34 del D.Lgs. 267/00 prevede la stipulazione di accordi tra soggetti pubblici coinvolti nella realizzazione di opere ed interventi con procedimenti di arbitrato in caso di inadempienze dei soggetti partecipanti, andando a configurare un rapporto contrattuale completo tra le Parti sottoscrittrici; altresì le precisazioni previste all'art. 119 del D.Lgs. 267/00 prevedono la possibilità di **stipulare accordi**, anche di diritto privatistico, con contenuti obbligatori e vincolanti tra le parti.

5. La Legge 28 Dicembre 1996, n. 662 prevede all'art. 2 strumenti di programmazione negoziata, ovvero la possibilità di attivare in via amministrativa nuove tipologie negoziali, anche al di fuori di quelle previste dalla Legge, rendendo flessibili gli strumenti in ragione delle concrete necessità, anche al fine di perseguire **l'obiettivo di accelerazione del processo di sviluppo territoriale.**
6. Si ritiene opportuno e necessario prevedere ed attivare nuovi meccanismi contrattuali per :
- a) la riorganizzazione della domanda energetica pubblica e/o compartecipata per la contrattazione con i fornitori di beni e/o servizi energetici **a costo ridotto**;
  - b) la compressione della domanda energetica pubblica e/o compartecipata tramite l'utilizzo delle tecniche di Third Part Financing (T.P.F.) o Finanziamento Tramite Terzi (F.T.T.) per ottenere la riduzione delle emissioni inquinanti a **costo nullo** per gli Utenti finali;
  - c) lo sviluppo di accordi con i soggetti finanziari e bancari al fine di agevolare l'accesso al credito per le imprese e le aziende che vogliono realizzare interventi sulla base di T.P.F. e P.F.;
  - d) perseguire gli obiettivi attraverso azioni che tengano conto delle nuove dinamiche di liberalizzazione del mercato dell'energia, degli ormai consolidati indirizzi normativi per il risparmio energetico utilizzando nuovi meccanismi di architettura finanziaria;
  - e) attivare l'interesse dei Cittadini verso politiche di risparmio energetico, coinvolgendoli direttamente ed attivamente nell'operazione avviata, mediante la redistribuzione dei benefici conseguiti in forme che consentano la ripetizione e divulgazione dell'effetto del risparmio;
  - f) quanto sopra espresso è stato diffusamente trattato nella deliberazione della Giunta Comunale n. ....del ...../...../ c.a.
7. Si ritiene di poter aprire l'accordo alla partecipazione di altre Istituzioni ove lo ritenessero di loro interesse.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

si conviene e si stipula il seguente **Accordo Volontario** per la riduzione delle inefficienze energetiche tramite interventi effettuati dalla ditta **VOSGES di Moreno Beggio**, da realizzarsi sugli impianti di proprietà Comunale creando contemporaneamente un meccanismo che consenta un effetto moltiplicativo del risparmio con le seguenti modalità :

## **Art. 1 OBIETTIVI DELL'ACCORDO**

Il presente accordo stipulato tra il comune di ..... in persona del SINDACO o facente funzioni e la VOSGES di Moreno Beggio in persona del Titolare Unico Sig. Moreno Beggio (di seguito **VOSGES**) con sede in Torri di Quartesolo - Via Roma 133, prevede l'installazione di un apparecchio per il risparmio energetico ed il miglioramento dell'efficienza nelle combustioni all'interno di caldaie con effetti positivi sulla riduzione dei consumi e dell'inquinamento atmosferico e di creare conseguentemente il

### **"FONDO AMBIENTALE DEL COMUNE DI " "**

derivante dal raggiungimento di obiettivi di efficienza energetica tramite :

- la compressione dei consumi;
- la razionalizzazione dei consumi;
- la diminuzione dell'incidenza dei costi della gestione energetica, diretti ed indiretti;
- il raggiungimento di sinergie positive pubblico - privato;
- la massimizzazione di tali risparmi mediante aggregazione dei progetti che consenta l'accesso a meccanismi di finanza innovativa;
- la riduzione delle emissioni.

Il fondo sarà destinato a :

- ❖ investimenti che consentano il conseguimento di ulteriore risparmio energetico presso i privati creando, ove possibile, un moltiplicatore di risparmi che alimenti costantemente il Fondo ovvero secondo le modalità che saranno definite con apposita delibera della Giunta;
- ❖ attività divulgativa ed istruttiva in materia ambientale presso le scuole, le associazioni e le realtà aggregative del territorio.

## **Art. 2 STRUMENTI PER L'ATTUAZIONE DELL'ACCORDO**

Per dare definizione ai contenuti dell'accordo si conviene il seguente percorso :

- a) coinvolgimento diretto della ditta VOSGES di Moreno Beggio per l'attivazione della capacità propositiva e progettuale;
- b) coinvolgimento di Istituti Bancari locali che colgano l'occasione di collaudo di nuove forme finanziarie traendone un beneficio anche di immagine.

### **Art. 3 SOGGETTI PARTECIPANTI**

- \* Comune di ..... ;
- \* Ditta Vosges di Moreno Beggio;
- \* Istituti Bancari;
- \* Ufficio Tecnico del comune di ..... in qualità di coordinatore e soggetto aggregante fra i diversi soggetti partecipanti.

### **Art. 4 DEFINIZIONE DEGLI IMPEGNI**

#### **4.1 Il Comune di impegna :**

- o a svolgere attività divulgativa ed informativa del presente Accordo Volontario;
- o a mettere a disposizione dell'accordo la propria quota di risparmio annuale per tutta la durata del contratto;
- o a selezionare i tipi di intervento per il conseguimento del risparmio da parte dei privati, stabilendo i meccanismi di selezione, di assegnazione e le tipologie d'intervento a loro favore, in modo di massimizzare l'effetto voluto di diffusione del risparmio energetico e sua conseguenza.

#### **4.2 La ditta VOSGES di Moreno Beggio si impegna :**

- o a fornire ed installare in tutte le sedi comunali i **SUPER CATALYZER** necessari per addivenire allo scopo dell'accordo ed a fornire a prezzo prestabilito, all'inizio di ogni anno solare, tutti i **SUPER CATALYZER** che venissero richiesti da privati ed aziende con residenza o sede nel comune di ..... .

#### **4.3 Gli Istituti Bancari si impegnano :**

- o a scontare il contratto tra la VOSGES di Moreno Beggio ed il Comune di ..... nella misura concordata;
- o a creare o partecipare alla creazione di nuovi strumenti finanziari ed alla loro collocazione sul mercato;
- o ad amministrare il Fondo secondo le Direttive della Giunta Comunale.

#### **4.4 L'ufficio Tecnico Comunale si impegna :**

- o a coordinare ed aggregare gli attori del presente Accordo Volontario, definendo gli accordi ed individuando le tecnologie ed i meccanismi da sottoporre alla Giunta Comunale per la definizione dell'utilizzo del Fondo;
- o a coordinare, negoziare ed attivare meccanismi di certificazione del risparmio e dell'abbattimento dell'inquinamento.

## A SEGUITO DI QUANTO SOPRA

- a. La ditta VOSGES di Moreno Beggio fornirà ed installerà gli apparecchi denominati **SUPER CATALYZER** sugli impianti delle centrali termiche di proprietà del Comune di ..... I risultati di tali installazioni verranno attentamente monitorati e verificati da personale di fiducia dell'Amministrazione in contraddittorio tra le Parti.
- b. Il Comune autorizza sin d'ora la ditta VOSGES di Moreno Beggio al libero accesso ai locali di proprietà per il controllo del buon funzionamento del **SUPER CATALYZER**, per le analisi dei fumi derivanti dalla combustione e per eventuali altre registrazioni da effettuare.
- c. Il Comune si impegna a non manomettere o far manomettere, modificare o far modificare l'impianto termico dopo l'installazione del **SUPER CATALYZER**.
- d. Nel caso di modifiche dell'impianto, sarà cura del Comune informare preventivamente la ditta VOSGES di Moreno Beggio, onde adeguare il **SUPER CATALYZER** alle nuove esigenze.
- e. Il Comune si impegna inoltre a mantenere tutto l'impianto in perfetta efficienza al fine di evitare anomali consumi di combustibile, a non smontare il **SUPER CATALYZER** ed a non manomettere il **SUPER CATALYZER** onde evitare pericolo a persone e cose.
- f. E' fatto divieto al Comune di sublocare il **SUPER CATALYZER**, nonché di subconcedere in uso il presente contratto a terzi, salva l'espressa autorizzazione della ditta VOSGES di Moreno Beggio.
- g. Il Comune dà atto di essere assicurato per i rischi derivanti da incendio dell'impianto termico e si obbliga, sin d'ora, a risarcire la ditta VOSGES di Moreno Beggio per i danni che possano derivare al **SUPER CATALYZER** a causa di un incendio che colpisca il predetto impianto.
- h. Nel caso di inadempimento del Comune agli obblighi derivanti dalla Legge e dal presente contratto, (e segnatamente: al corretto pagamento del corrispettivo, alla custodia del **SUPER CATALYZER**, al divieto di manomettere o far manomettere l'impianto, al mantenimento dell'impianto in perfetta efficienza al fine di evitare dispersioni e conseguenti anomali consumi di combustibile, al divieto di smontare il **SUPER CATALYZER** dall'impianto) il presente contratto si risolverà di diritto ex art. 1456 Cod. Civ.
- i. La ditta VOSGES di Moreno Beggio si riserva il diritto di cedere il presente contratto ad altra ragione sociale.
- j. In caso di risultati soddisfacenti e quindi con una riduzione del consumo di combustibile pari a circa il **10%**, l'Amministrazione si impegna a versare alla VOSGES di Moreno Beggio la somma corrispondente al **50%** del risparmio annuale con **liquidazione trimestrale** degli importi predeterminati.

- k. Dopo aver testato e certificato con apposito verbale al momento della messa in opera la validità e l'efficacia del prodotto, l'Amministrazione si impegna a destinare **trimestralmente** sul capitolo di spesa del **Bilancio** del Comune, il risparmio ottenuto in ragione del 50% della **% determinata** dalla media dei tests eseguiti e convenuti.
- l. In caso di risultati non soddisfacenti di riduzione dei consumi l'Amministrazione autorizzerà la ditta VOSGES di Moreno Beggio a disinstallare i catalizzatori senza alcun onere a carico dell'Amministrazione stessa.

### **MODALITA' ESECUTIVE**

1. I risultati e l'efficacia dei catalizzatori forniti verranno valutati a parità di utilizzo e a parità di condizioni d'uso rispetto ai periodi precedenti la loro messa in esercizio.
2. In tale operazione si terrà in debito conto delle particolari condizioni di riferimento che potranno aver influito sul dato economico, quali le variazioni di:
  - prezzi d'acquisto del gas metano;
  - imposte erariali;
  - volume degli edifici da riscaldare;
  - numero, potenza e tipologia delle centrali termiche.
3. In caso di variazione del numero e della tipologia delle centrali termiche, la VOSGESdi Moreno Beggio si impegna a fornire i **SUPER CATALYZER** anche per tali centrali termiche.
4. La durata del presente Accordo Volontario è fissata in **anni 15** con inizio dal giorno della firma tra le Parti sottoscriventi.
5. Trascorsi i **15 anni** contrattuali, convenuti con il presente accordo, è facoltà del Comune rilevare il costo del materiale fornito che viene già fissato nel costo corrispondente al 50% del risparmio annuale medio degli ultimi 5 anni.
6. Dalla messa in esercizio e dopo l'emissione del verbale di buon funzionamento, la casa di produzione dei catalizzatori rilascerà apposito certificato di copertura assicurativa emesso da primaria Compagnia di Assicurazione e tacitamente rinnovabile annualmente secondo i termini di Legge in vigore, a copertura permanente del buon funzionamento dei catalizzatori.
7. La VOSGES di Moreno Beggio avrà la facoltà di utilizzare l'operazione ed il logo a scopi promozionali della propria immagine.
8. Entro 30 giorni dalla firma dell'accordo, avverrà la consegna e l'installazione dei catalizzatori necessari agli impianti del firmatario il Contratto, previo accordo con l'Ufficio Tecnico del comune di ....., quale coordinatore fra i vari soggetti partecipanti.

9. Le Parti convengono che l'annullamento del presente accordo per un motivo qualsiasi dopo la sua stipula, comporti un rimborso minimo a carico del Comune non inferiore a XXX.XXX,00 euro, da versare alla VOSGES di Moreno Beggio per compensazione degli oneri da Essa sostenuti.
10. Per ogni controversia relativa all'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto, viene accettata la competenza esclusiva del Foro di Vicenza.

Data .....

Per il Comune di .....:

Per VOSGES di Moreno Beggio : .....

\*o\*o\*o\*o\*o\*o\*o\*